



IMOBILIÁRIA
GASPAR
CRECI - J-2155

PROPOSTA PARA COMPRA DE IMÓVEL.

Por intermédio de **GASPARZINHO IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA LTDA.** -
CNPJ: 81.043.101/0001-41 - INSC. ESTADUAL - ISENTA - CRECI J-2155 com sede à
Rua Padre Chagas, 3636 - FONE/FAX: (42) 3623-4074 - Centro, na Cidade de Guarapuava, Estado do Paraná, adiante
designada Corretora, faço ao(s) proprietário(s) do imóvel a seguir descrito: _____

_____ ,
a oferta válida até o dia _____ de R\$ _____
(_____), para a compra ou
promessa de compra do imóvel supramencionado, cujo o preço proponho-me a pagar da seguinte
forma: _____

OBRIGANDO -ME, PELA PRESENTE AO QUE SE SEGUE:

1ª.) - Assim que for aceita esta proposta, por parte do(s) proprietário(s) do imóvel acima descrito, e exibido, o título
aquisitivo devidamente transcrito do Registro de Imóveis competente, pagarei a importância de
R\$ _____ (_____),

a título de sinal e princípio de pagamento pela aquisição que proponha fazer.

2ª.) - Se até o dia _____ não efetuar o pagamento do sinal e princípio de pagamento acima
mencionado, tal fato valerá, de pleno direito, como manifestação expressa de minha desistência ou arrependimento
da presente proposta.

3ª.) - Fica estipulada a multa correspondente a _____ % (_____ por cento) sobre o valor da
transação, que pagarei à Corretora em caso de desistência ou arrependimento da transação que ora proponho fazer.

4ª.) - A multa prevista na Cláusula anterior, na hipótese de sua cobrança Judicial será feita através de ação executiva,
cujas custas e honorários advocatícios correrão por conta da parte culpada.

5ª.) - Elegem o foro da Cidade de GUARAPUAVA - PR., para dirimência de dúvidas oriundas da presente
proposta que vai assinada em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas.

GUARAPUAVA - PR., _____ DE _____ DE 200_____.

PROPONENTE: _____ /CONJUGUE: _____

EST.CIVIL: _____ REGIME CASAMENTO: _____

RG: _____ CPF: _____ /RG: _____ CPF: _____

NACIONALIDADE: _____ /NACIONALIDADE: _____

PROFISSÃO: _____ /PROFISSÃO: _____

END.COMPLETEO: _____ FONE: _____

ASSINATURA DO(S) PROPONENTE(S) DO IMÓVEL

Aceito (amos) a presente proposta em todos os seus termos e condições.

GUARAPUAVA - PR., _____ DE _____ DE 200_____.

ASSINATURA DO(S) PROPRIETÁRIO(S) DO IMÓVEL

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA